



ТОКТОМ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 августа 2022. № 22

с. Полтавка а.

Об утверждении Правила благоустройства, озеленения, поддержания чистоты на территории Ынтымакского айыл

В целях установления норм и требований в сфере внешнего благоустройства, содержания дорог, зеленых насаждений на территории Ынтымакского айылного аймака, во исполнение Указа Президента Кыргызской Республики «О Национальном дне чистоты и Плана действий по содержанию эффективной инфраструктуры по обращению с бытовыми отходами на период 2023-2025 годы» от 6 сентября 2022 года № 305, в соответствии со статьями 27 и 34 Закона Кыргызской Республики «О местной государственной администрации и органах местного самоуправления» Ынтымакский айылный кенеш:

ПОСТАНАВЛЯЕТ:

1. Утвердить Правила благоустройства, озеленения, поддержания чистоты на территории Ынтымакского айыл окмоту согласно приложению № 1.
2. Определить ответственность за выполнение вышеуказанных правил:
 - МП «Полтавка»,
 - Собственники и арендаторы земельных участков.
3. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Ынтымакского айылного округа и направить в Чуй – Бишкекское управление Юстиции, для регистрации и внесения в государственный реестр нормативно правовых актов Кыргызской Республики
4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы – ответственного секретаря Ынтымакского айыл окмоту.

Разослать: в дело, Ынтымакский айыл окмоту, Министерство юстиции Кыргызской Республики, МП «Полтавка».

Председатель



К. Асанов

**Правила благоустройства, озеленения, поддержания чистоты на
территории Ынтымакского айылного аймака**

1. Общие положения

1. Настоящие Правила благоустройства, озеленения, поддержания чистоты на территории Ынтымакского айылного аймака (далее – Правила) разработаны в соответствии с положениями Кодекса Кыргызской Республики о правонарушениях, Законов Кыргызской Республики «Об отходах производства и потребления», «О местной государственной администрации и органах местного самоуправления», Указа Президента Кыргызской Республики «О Национальном дне чистоты и Плана Действий по созданию эффективной инфраструктуры по обращению с бытовыми отходами на период 23023-2025 годы» от 06 сентября 2022 года, УП № 305 и другими нормативными правовыми актами Кыргызской Республики, определяющими требования к состоянию внешнего благоустройства населенных пунктов и защите окружающей среды.
2. Правила устанавливают единые и обязательные для исполнения требования в сфере внешнего благоустройства, озеленения, определяют порядок уборки и содержания территории сел Полтавка, Малтабар, Орто – Суу, Петропавловка, Кызыл – Дыйкан для всех юридических и физических лиц, не зависимо от форм собственности.
3. Ынтымакский айыл окмоту несет ответственность за решение вопросов местного значения, имеющих отношение к вопросам благоустройства, установленных настоящими Правилами.
4. Поставщиком услуг по исполнению вопросов благоустройства на территории Ынтымакского айылного аймака является Муниципальное предприятие «Полтавка».

2. Основные понятия и термины

5. В настоящих Правилах используются следующие понятия и термины:
Абонент – физическое либо юридическое лицо, заключившие или обязанные заключить договор на оказание услуг по вывозу и утилизации бытовых отходов;
Внешнее благоустройство населенного пункта – комплекс работ и элементов, обеспечивающих создание благоприятных условий жизни и досуга населения в границах населенного пункта;
Вывоз ТБО – выгрузка в спецтранспорт, очистка мусорных площадок и подъездов к ним от просыпавшегося мусора, с дальнейшей транспортировкой ТБО с мест сбора на место утилизации;

Газон – элемент благоустройства в виде участка земли с искусственно созданным травяным покровом;

Закрепленная территория – территория, на которой располагаются здания, домовладения, сооружения и иные объекты, находящиеся в собственности, аренде или пользовании у юридических и физических лиц;

Зеленые насаждения - древесная, древесно – кустарниковая, кустарниковая и травянистая растительность как искусственного, так и естественного происхождения;

Крупногабаритный мусор – отходы потребления и хозяйственной деятельности (бытовая техника, мебель и др.), утратившие свои потребительские свойства и по своим размерам, исключающие возможность транспортировки специальными мусороуборочными машинами;

Контейнерная площадка - специально оборудованная площадка для сбора и временного хранения отходов производства и потребления, ТБО с установкой необходимого количества контейнеров;

Мусор – любые отходы, включая ТБО, крупнорогатый мусор, отходы потребления и производства.

Несанкционированная свалка мусора – самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование ТБО крупногабаритного мусора, отходов производства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических и физических лиц объемом свыше 30 куб. метров на ограниченной площади;

Парк – озелененная территория общего пользования, предназначенная для отдыха и проведения досуга;

Поставщик услуг по сбору, вывозу и утилизации ТБО (Поставщик услуг) – юридическое или физическое лицо, заключившее с органом местного самоуправления договор на сбор, вывоз, утилизацию ТБО и санитарную очистку территории населенного пункта.

Прилегающая территория – муниципальная территория, свободная от арендных прав, непосредственно примыкающая по периметру к границам отведенного земельного участка, здания, домовладение, сооружения и иным объектам, находящимся в собственности, аренде или пользования у юридических лиц, или физических лиц;

Публичный договор (для настоящих правил) – договор, заключенный между поставщиком услуг и потребителем, устанавливающий обязанности поставщика услуг по оказанию услуг, которые поставщик должен осуществлять в отношении каждого, кто к нему обратится;

Санитарная очистка территории – уборка территорий, сбор вывоз отходов, уличного мусора;

Смет уличный – вид отхода (уличный мусор), который формируется на дорогах, тротуарах, в парковых зонах и других общественных местах и состоит из таких материалов как: грунт, песок, почва, материалы природного растительного происхождения (древесина, части растений), бумага, картон, полиэтилен, стекло, текстиль, металлы, прочие материалы.

Твердые бытовые отходы (далее - ТБО) – отходы потребления, образующиеся в результате жизнедеятельности людей, в том числе при приготовлении пищи, уборка жилых помещений, придомовых территорий и мест общего пользования, содержания в жилых и птиц, а также устаревшие, пришедшие в негодность предметы домашнего обихода.

3. Организация работ по сбору и вывозу бытовых отходов

6. Физические и юридические лица (абоненты), проживающие, или осуществляющие свою деятельность на территории Ынтымакского айылного аймака обязаны заключать договоры на вывоз ТБО с утвержденным органом местного самоуправления поставщиком услуг на вывоз ТБО (МП «Полтавка»).

7. На территории Ынтымакского айылного аймака вводится обязательная сортировка ТБО с момента установки соответствующих мусорных контейнеров (баков) для раздельного сбора отходов на территории населённых пунктов айылного аймака по следующим фракциям:

1) Перерабатываемые отходы, которые включают в себя пластиковые бутылки, полиэтиленовые пакеты, бумагу;

2) Органические отходы в виде остатков фруктов, овощей, ягод;

3) Не перерабатываемые отходы в виде смета, костей, стекла, жестяных изделий, печной золы и т.д.

8. Население, проживающее в индивидуальных домах, осуществляют сбор сортированных отходов в мешках.

9. Население на собрании квартала-села согласовывают места складирования мешков с отходами для последующего вывоза.

10. Контейнеры площадки должны быть с асфальтовым или бетонным покрытием, с уклоном в сторону проезжей части и наличием подъездных путей.

11. Контейнеры должны промываться и обрабатываться дезинфицирующими составами.

12. Ответственность за очистку (уборку) контейнерных площадок возлагается:

- по контейнерным площадкам, расположенным на муниципальной территории общего пользования на поставщика услуг;

- по остальным территориям, находящимся в аренде, владении, пользовании – на ведомства, организации, предприятия, иные хозяйствующие субъекты, физические и юридические лица.

13. Ответственность за уборку мусора, просыпавшегося при загрузке мешков, или отходов из контейнеров в мусоровоз, а также уборку навала мусора на контейнерной площадке, возлагается на поставщика услуг.

14. Сбор и временное хранение отходов организаций, осуществляющих хозяйственную деятельность, осуществляется силами этих предприятий на специально оборудованных для этих целей местах.

15. Переполнение площадок для сбора мешков с отходами, или контейнеров с мусором, сжигание бытовых отходов в контейнерах не допускается. Мусор должен удаляться своевременно в соответствии с графиком.

16. Организациям, эксплуатирующим и обслуживающим контейнерные

- площадки и контейнеры необходимо производить их своевременным ремонт и замену непригодных к дальнейшему использованию контейнеров.
17. Места сбора мешком с мусором, или контейнеры размещаются по согласованию и исполнительным органом МСУ, старостами сел, квартальными комитетами и поставщиком услуг по вызову ТБО.
18. Запрещается размещать мешки и устанавливать контейнеры на проезжей части, тротуарах, газонах, а также на расстоянии ближе, чем 10 метров от ирригационных каналов.
19. Вывоз мусора от абонентов производится поставщиком услуг по вызову ТБО в соответствии с договорами.
19. Юридические лица, неохваченные обслуживанием поставщиком услуг, производят вывоз мусора на место на место утилизации собственным автотранспортом.
20. С абонентов взимается плата за вывоз ТБО согласно заключенным договорам, в соответствии с тарифом, утвержденным Ынтымакским айылным кенешем.
21. Юридические и физические лица обязаны своевременно и в полном объеме оплачивать услуги за вывоз и утилизацию ТБО в соответствии с нормативными правовыми актами органа местного самоуправления и заключенными договорами с поставщиком услуг.
22. Ответственность за вывоз крупногабаритного мусора (отходов) возлагается на сами предприятия, учреждения и физические лица, которым принадлежит крупногабаритный мусор.
23. Физическим и юридическими лицами, осуществляющими строительство и (или) ремонт недвижимых объектов, до начала работ необходимо заключать договоры на утилизацию строительного мусора, производить его вывоз самостоятельно (в соответствии с договором на утилизацию) или по договору с поставщиком услуг по вызову мусора.
24. Вывоз мусора, образующегося в результате очистки газонов от опавшей листвы, санитарной обрезки деревьев, сносе деревьев, стрижки живой изгороди, выкоса газонов и других работ, осуществляется поставщиком услуг по вызову ТБО, по заявке Ынтымакского айыл окмоту.
25. Вывоз уличного мусора, образовавшегося в результате уборки муниципальных улиц и площадей по муниципальному заказу, осуществляется поставщиком услуг по вызову ТБО.
26. На улицах, в парках и других общественных местах должны быть установлены урны.
27. В местах массового посещения населения урны устанавливают на расстоянии до 100 метров одна от другой. На остановках общественного пассажирского транспорта и у входов в организации количество урн должно составлять не менее одной.
28. Урны на закрепленной территории устанавливаются за счет собственных средств физических и юридических лиц, ответственных за содержание закрепленных территорий.

29. Урны на прилегающей территории и других общественных местах устанавливаются за счет средств местного бюджета.
30. Очистка урн производится поставщиком услуг по вызову ТБО по мере их заполнения, но не реже одного раза в неделю.
31. Урны, установленные на закрепленной территории, моются владельцами и арендаторами объектов.
32. Лица, по вине которых возникли несанкционированные свалки, поджоги отходов, привлекаются к ответственности в соответствии с действующим законодательством о правонарушениях.
33. В случае невозможности установления лиц, ответственных за несанкционированные свалки, удаление отходов и рекультивация мест несанкционированных свалок производится за счет средств собственника территории либо землепользователя в сроки, установленные в предписании, выписанном органом МСУ, или уполномоченным им лицом.
34. Ответственность за содержание мест утилизации отходов возлагается на исполнительный орган МСУ и поставщика услуг по утилизации отходов.

4. Санитарное содержание и организация уборки территорий

35. Санитарное содержание территорий общего пользования включает в себя регулярную уборку от мусора, смета, в зимний период – уборку снега, льда, посыпку песком проезжей части дорог и тротуаров, в летней период – мойку дорожных покрытий, тротуаров, полив, покос газонов, уход за зелеными насаждениями, малыми архитектурами формами, другие мероприятия.
36. Организации, владельцы хозяйствующих субъектов, собственники жилых и нежилых помещений, обязаны производить ежедневную санитарную уборку отведенной, закрепленной и прилегающих территорий за счет своих средств самостоятельно, или на условиях договора заключать соответствующее соглашение с поставщиком услуг по санитарной очистке, имеющей договор с органом местного самоуправления.
37. Складирование мусора осуществлять в соответствии с договором, заключенным с поставщиком услуг.
38. Поставщик услуг несет ответственность за организацию и производство уборочных работ улиц, площадей, парков, ирригационных сетей других общественных территорий по муниципальному заказу в соответствии с технологическими картами и другой документацией.
39. Собственники, арендаторы зданий и сооружений, жилых и нежилых помещений, в пределах, закрепленных за ними территорий, приусадебных и придомовых участков обязаны обеспечивать регулярную уборку, содержание зеленых насаждений и ирригационных сетей, в том числе:
- в длину - на протяжении всей территории, прилегающей к зданиям, домовладениям или участкам;
 - в ширину - до проезжей части дороги или площади, а при односторонней застройке – на всю ширину проезжей части, включая противоположный тротуар.

40. В случае если в одном здании располагаются несколько пользователей (арендаторов), ответственность за санитарное содержание прилегающей территории возлагается на собственника здания. Разграничение зон ответственности в данном случае может определяться также договором аренды или договором, подписанным всеми пользователями здания.

41. Поставщик услуг осуществляет уборку проезжей частей, улиц и площадей, тротуаров, остановок общественного транспорта (кроме взятых в аренду) и других муниципальных территорий, в том числе случайного мусора с газонов и ирригационных сетей.

42. Поставщик услуг обеспечивает содержание и обслуживание общественных туалетов.

43. Ынтымакский айыл окмоту устанавливает требование об ответственности за уборку мест временной уличной торговли, территорий, прилегающих к объектам торговли (торговые павильоны, быстровозводимые торговые комплексы, палатки, киоски и т.д.) на владельцев данных объектов торговли.

44. За уборку длительное время не используемых и не осваиваемых территорий после сноса строений ответственность возлагается на землепользователей или землевладельцев, которым отведена данная территория.

45. Ответственность за чистоту придомовых территорий несут собственники жилья.

46. Запрещается засорение ливневых отводов, а также сброс в них смета и бытового мусора.

5. Обеспечение благоустройства и порядка.

47. Юридические и физические лица должны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на всей территории айылного аймака, в том числе на территориях общего пользования, не допускать повреждение и разрушение элементов благоустройства (дорог, тротуаров, газонов, малых архитектурных форм, наружного освещения, ирригационных сетей и т.д.), бережно относиться к объектам любой собственности.

48. На территории Ынтымакского айылного аймака не допускается выброс на территорию общественного пользования бытового и строительного мусора, отходов производства, тары, спилов деревьев, листвы, снега.

49. Запрещается повреждать или уничтожать урны, фонари уличного освещения, памятники, скамейки, видеокамеры и другие малые архитектурные формы.

50. Запрещается сжигание мусора, листвы, тары, автомобильных покрышек, производственных отходов, разведение костров, захоронение мусора на территории земельных участков, включая внутренние территории предприятий и частных домовладений.

51. Запрещается размещение объектов различного назначения на газонах, клумбах, цветниках, детских площадках, оросительной и коллекторно-дренажных сетях, а также укладка труб, сужающих рабочее сечение ирригационных сетей.

6. Зеленые насаждения.

52. Содержание объектов озеленения включают в себя следующие работы:

- посадка зеленых насаждений;
- работы по уходу за деревьями и кустарниками, цветниками – подкормка, полив, рыхление, прополка, защита растений от вредителей, болезней и сорняков, укрытие теплолюбивых растений (со всеми сопутствующими работами), погрузка и разгрузка удобрений, мусора, вырубка сухих и аварийных деревьев и т.д.
- работы по уходу за газонами – прочесывание, рыхление, подкормка, полив, прополка, сбор мусора и опавших листьев, землевание, обрезка растительности у бортов газонов, выкашивание травостоя, обработка ядохимикатами и гербицидами;
- ограждение скверов и садов;
- другие работы, необходимые для озеленения территории города, айылного аймака.

53. Обязанность за надлежащее содержание и обеспечение сохранности зеленых насаждений возлагается:

- а) на территориях общего пользования – в парках, скверах, бульварах, улицах
- на соответствующего поставщика услуг - работ, определенного Ынтымакским айыл окмоту.
- б) в жилых микрорайонах и внутриквартальных участках – на домовые и квартальные комитеты, товарищества собственников жилья, арендаторов строений и владельцев земельных участков;
- в) на территориях организаций, предприятий и других юридических лиц на руководителей данных организаций.

54. Кратность полива для всех видов зеленых насаждений должна составлять не менее одного раза в 7-10 дней с мая по октябрь включительно.

55. Полив зеленых насаждений на объектах озеленения производится в утреннее время не позднее 8.00-9.00 часов или в вечернее время не после 18.00-19.00 часов.

56. Поставщик услуг-работ обеспечивает своевременную обрезку кроны зеленых насаждений.

57. Санитарная обрезка кроны направлена на удаление старых, больных, усыхающих и поврежденных ветвей, а также ветвей, направленных внутрь кроны или сближенных друг с другом. Санитарная обрезка производится ежегодно в течение всего вегетационного периода.

58. Озеленение территорий выполняется после очистки их от остатков строительных материалов, мусора, прокладки дорог, проездов, тротуаров, устройства площадок и оград.

59. Все зеленые насаждения, расположенные в пределах территории Ынтымакского айылного аймака, независимо от форм собственности составляют единый зеленый фонд и подлежат охране.

60. Руководители предприятий, организаций и учреждений независимо от форм собственности, юридические и физические лица, имеющие на своих

территориях зеленые насаждения, а также на которых возложена ответственность за надлежащее содержание и обеспечение сохранности зеленых обязаны:

- обеспечивать полную сохранность существующих зеленых насаждений от повреждений и уничтожения, а также защиту растений от вредителей, болезней и сорняков;
- обеспечивать проведение своевременного содержания зеленых насаждений;
- не допускать загрязнение территорий, на которых произрастают зеленые насаждения, бытовыми и промышленными отходами, строительным мусором, стоками и другими вредными для растений веществами;
- в летнее время и в сухую погоду поливать газоны, цветники, деревья и кустарники;
- не допускать вытаптывания газонов и складирования на них строительных материалов, песка, мусора, снега, сколов льда и т.д.;
- во всех случаях вырубку и пересадку деревьев и кустарников, производимых в процессе содержания и ремонта, осуществлять в соответствии с требованиями настоящих Правил;

61. На озелененных территориях запрещается:

- повреждать и уничтожать зеленые насаждения, за исключением случаев санкционированной рубки или обрезки зеленых насаждений;
- самовольная вырубка и посадка деревьев, кустарников, устройство огородов и газонов без согласования с соответствующими службами;
- устраивать свалки мусора, снега и льда, за исключением чистого снега, полученного от расчистки садово-парковых дорожек;
- сбрасывать смет и другие загрязнения на газоны;
- сжигать листья, сметать их в лотки в период массового листопада, засыпать ими стволы деревьев и кустарников (целесообразно их собирать в кучи, не допуская разноса по улицам, удалять в специально отведенные места для компостирования или вывозить на свалку);
- разжигать костры и нарушать правила противопожарной безопасности;
- забивать в стволы деревьев гвозди, крючки, прикреплять к деревьям рекламные щиты, объявления, номерные знаки, указатели, гирлянды, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревья;
- добывать из деревьев сок, смолу, срезать кору, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения;
- проводить разрытия для прокладки инженерных коммуникаций без согласования по установленным правилам;
- проезд и стоянка транспортных средств на газонах и других участках с зелеными насаждениями;
- рвать цветы и ломать ветви деревьев и кустарников;

62. Все работы по новому строительству, реконструкции, реставрации существующих озелененных территорий, должны производиться по согласованию с Ынтымакским айыл окмоту.

7. Наружное освещение

63. Сети наружного освещения, находящиеся в муниципальной собственности, обслуживаются поставщиком услуг-подрядчиком, установленным органом местного самоуправления.
64. Эксплуатация сетей освещения регламентируется правилами пользования электрической энергией, утвержденным постановлением Правительства Кыргызской Республики от 22 августа 2012 года № 576.
65. Металлические опоры и другие элементы наружного освещения должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться по мере необходимости, но не реже одного раза в три года.
66. Физические и юридические лица обязаны обустройства и содержать в исправном состоянии установленные или приобретенные элементы наружного освещения на предоставленных им территориях.
67. Обустройство вновь вводимых элементов наружного освещения и праздничной иллюминации согласовывается с Ынтымакским айыл окмоту.

8. Ответственность юридических, должностных лиц граждан за нарушение Правил благоустройства

68. За нарушение настоящих Правил устанавливается дисциплинарная, гражданско-правовая ответственность в соответствии с действующим законодательством Кыргызской Республики и другими нормативными правовыми актами.
69. Юридические и физические лица, виновные в нарушении настоящих Правил благоустройства, привлекаются к ответственности в соответствии со ст. 114 Кодекса Кыргызской Республики о правонарушениях (170 расчетных показателей – 17000 сом для юридических лиц и 55 расчетных показателей – 5500 сом для физических лиц).
70. Юридические и физические лица несут ответственность за выброс, сжигание мусора в неустановленных местах в соответствии со статьей 115 Кодекса Кыргызской Республики о правонарушениях (130 расчетных показателей – 13000 сом для юридических лиц).
71. Юридические и физические лица несут ответственность за нарушение правил санитарного содержания мест общего пользования многоквартирных жилых домов в соответствии со ст. 110 Кодекса Кыргызской Республики о правонарушениях (130 расчетных показателей – 13000 сом).
72. Рассматривают дела о правонарушениях и налагают взыскания в соответствии с Кодексом Кыргызской Республики о правонарушениях комиссии органов местного самоуправления, наделенные полномочиями рассматривать дела о правонарушениях.
73. Деятельность комиссии по правонарушениям регулируется положением, утвержденным Кабинетом Министров Кыргызской Республики.

Ответственный секретарь

Ынтымакского айылного кенеша



Жылдызбек кызы Мерица